

**ДОГОВОР № 3197
НА ПОСТАВКУ ГАЗА**

Екатеринбург

01.07.2014

Открытое акционерное общество «Екатеринбурггаз», именуемое в дальнейшем **ПОСТАВЩИК**, в лице Начальника отдела по работе с потребителями Копыловой Ольги Александровны, действующего на основании Доверенности № 2 от 01.01.2014, с одной стороны, и **ТСЖ "Техническая 68"**, именуемое в дальнейшем **АБОНЕНТ**, в лице Председателя правления Лукьяновой Галины Павловны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. **ПОСТАВЩИК** по городской газораспределительной сети обеспечивает подачу природного газа **АБОНЕНТУ**, качество которого соответствует требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих технических регламентов — показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-87.

1.2. **АБОНЕНТ** приобретает природный газ в качестве коммунального ресурса для предоставления проживающим коммунальной услуги по газоснабжению.

1.3. Адресный список объектов жилого фонда, находящихся в управлении **АБОНЕНТА**, тип и размер отопляемых жилых помещений (площадь), состав и тип газоиспользующего оборудования определены в соответствии с офертой **АБОНЕНТА** в Приложении № 1 к Договору.

1.4. Право собственности на поставляемый природный газ переходит от **ПОСТАВЩИКА** к **АБОНЕНТУ** в момент передачи газа **АБОНЕНТУ**. Обязанность **ПОСТАВЩИКА** передать газ **АБОНЕНТУ** считается исполненной в момент перехода через границу «**ПОСТАВЩИК - АБОНЕНТ**». Границей «**ПОСТАВЩИК - АБОНЕНТ**» стороны определили место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕННОГО ГАЗА.

2.1. Количество фактически полученного **АБОНЕНТОМ** за расчетный период газа определяется по показаниям индивидуальных приборов учета проживающих, имеющих сохранную пломбу, поверенных в установленном порядке и внесенных в государственный реестр средств измерений.

При отсутствии индивидуальных приборов учета, количество фактически полученного **АБОНЕНТОМ** газа определяется по показаниям общедомового прибора учета, имеющего сохранную пломбу, поверенного в установленном порядке и внесенного в государственный реестр средств измерений.

Тип установленного прибора учета указаны в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2. При отсутствии индивидуальных или общедомового приборов учета, а также в случаях, указанных в п.2.3 настоящего договора, объем потребленного **АБОНЕНТОМ** газа определяется исходя из установленных нормативов потребления и количества проживающих (Приложение № 1) в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.3. При наличии у проживающих (собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме) приборов учета газа объем его потребления определяется по установленным нормативам потребления в следующих случаях:

- если **АБОНЕНТ** в срок установленный п.4.2.3 настоящего договора не представил **ПОСТАВЩИКУ** сведения о показаниях приборов учета газа. Определение объема газа по установленным нормативам потребления, в этом случае, производится за прошедший расчетный период до дня расчетного периода включительно, в котором **АБОНЕНТ** возобновил предоставление показаний приборов учета.

- если возникла неисправность прибора учета или повреждена целостность пломб, установленных на приборе учета газа заводом-изготовителем или организацией, проводившей последнюю проверку.

Определение объема газа по установленным нормативам, в этом случае, производится за период со дня уведомления **АБОНЕНТОМ** **ПОСТАВЩИКА** об указанных неисправностях и до дня, следующего за днем восстановления пломб, при условии такого уведомления **АБОНЕНТОМ** **ПОСТАВЩИКА** в день обнаружения неисправности.

- в случае если повреждение пломб или неисправность приборов учета выявлены в результате проверки, проведенной **ПОСТАВЩИКОМ** согласно раздела 6 настоящего договора, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня проведения последней проверки до дня, следующего за днем восстановления пломб, но не более чем за 6 месяцев.

- если организацией, с которой **АБОНЕНТОМ** заключен договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, произведен демонтаж приборов учета газа для поверки или ремонта. Определение объема потребленного газа по установленным нормативам потребления в этом случае, осуществляется за период со дня демонтажа прибора учета газа и до дня, следующего за днем установки пломбы на месте, где прибор учета после ремонта или поверки присоединяется к газопроводу.

вручении и описью по вложениям.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Договор вступает в силу с 01.07.2014 (при наличии газоснабжения) или с момента первого фактического подключения внутридомового газового оборудования в установленном порядке к газораспределительной.

7.2. Настоящий договор заключен в соответствии с офертой АБОНЕНТА по 31.12.2014 года, а по расчетам – до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Настоящий договор считается пролонгированным на каждый последующий год, если ни одна из сторон за 30 дней до истечения срока действия договора не заявит о его расторжении.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

7.4. Досрочное расторжение Договора возможно по инициативе любой из Сторон при условии письменного уведомления об этом другой Стороны, за месяц до предполагаемой даты расторжения.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Реквизиты договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обслуживании, заключенного АБОНЕНТОМ со специализированной организацией: ОАО «Екатеринбурггаз»

8.2. Цены (тарифы) на газ, получаемый АБОНЕНТОМ в соответствии с настоящим Договором, применяются с даты, указанной в решении уполномоченного органа по регулированию тарифов. Изменение цены (тарифа) на газ не влечет необходимость внесения изменений в настоящий договор.

8.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.4. В случае неисполнения сторонами обязательств по настоящему Договору споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.5. Стороны обязуются в 7-ми дневный срок сообщать друг другу об изменении своих почтовых и банковских реквизитов. При отсутствии такого сообщения все уведомления и иная корреспонденция направляются другой стороне по ранее известным реквизитам и считаются полученными по истечении 7 календарных дней с момента направления.

8.6. Оперативная связь с Поставщиком по вопросам возникающим в связи с исполнением настоящего договора осуществляется по телефонам 272-37-72, факс 272-34-18.

Ответственным со стороны АБОНЕНТА за передачу данных ПОСТАВЩИКУ и по другим вопросам является : Г.П.Лукьянова 8-912-282-91-64

8.7. Аварийные заявки по телефону **04 (круглосуточно)**.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК:

ОАО «Екатеринбурггаз»
620075 г. Екатеринбург, ул. Белинского, 37
P/c 40702810500010000603
K/c 30101810500000000904
ОАО «Банк «Екатеринбург» г. Екатеринбург
БИК 046577904
ИНН 6608005130 КПП 660850001

АБОНЕНТ:

ТСЖ "Техническая 68"
620050 г. Екатеринбург, ул. Техническая, 68-81
P/c 40703810062390000053
K/c 30101810900000000795
УБРиР - ОАО "УБРиР"
БИК 046577795
ИНН 6678039493 КПП 667801001



/ О.А.Копылова /



/ Г.П.Лукьянова /