

ЕДИНЫЙ ТИПОВОЙ ДОГОВОР № 4369
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Екатеринбург

08.07.2014 г.

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора (по финансам) Алушкина Вячеслава Леонидовича, действующего на основании Доверенности от 27.12.2013 г. № 04-10/105, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья "Техническая 68", именуемое в дальнейшем абонентом (аб.№32393), в лице

председателя Т.С.С. Курьяксовой Тамара Павловна
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом; наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

действующего на основании

Устава

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду Да ;
(да, нет - нужно указать)

холодную (техническую) воду Нет
(да, нет - нужно указать)

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством РФ), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении № 1.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства

XVII. Обстоятельства непреодолимой силы

67. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

68. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XVIII. Действие договора

69. Настоящий договор вступает в силу с 01.06.2014 г.
(указать дату)

70. Настоящий договор заключен на срок Один год
(указать срок)

71. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

72. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

73. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

XIX. Прочие условия

74. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

75. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

76. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ, и иными нормативными правовыми актами РФ.

77. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

78. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

79. При нарушении требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в Приложении № 8 к настоящему договору, размер платы рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства РФ.

За превышение нормативов водоотведения по составу размер платы определяется в соответствии с порядком, определенным нормативным актом органа местного самоуправления с учетом п.б. Статьи 42. Федерального Закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ» или в ином порядке, определенном в соответствии действующим законодательством РФ.

80. Стороны договорились при исполнении договора использовать во взаимоотношениях между собой систему электронного документооборота. Стороны признают юридическую силу за документами, подписываемыми аналогами собственноручной подписи, в том числе (первичные документы, счета, счета-фактуры). Электронные документы признаются эквивалентными соответствующим бумажным документам и порождают аналогичные им права и обязанности сторон.

XX. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»:

620075 г. Екатеринбург ул. К. Либкнехта, 43 «А»

ИНН / КПП 6608001915 / 667001001

Р/счет 40702810600261001859

Кор/счет 30101810800000000945 в Газпромбанк

БИК 046568945, ОКПО 03301966, ОКОНХ 90213, ОГРН 1036603485962

«Абонент»:

Почтовый адрес: 620050 г. Екатеринбург, ул. Техническая, 68, оф.81

Юридический адрес: 620050 г. Екатеринбург, ул. Техническая, 68, оф.81

ИНН / КПП 6678039493 / 667801001

Р/счет 40703810062390000053

Кор/счет 30101810900000000795 в ОАО "УБРиР"

БИК 046577795, ОКПО 33898602, ОКОНХ

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



Должность	ФИО
Специалист коммерческой службы	Погадаева Н.Ю.
Начальник коммерческой службы	Колеватов Л.В.

Тел.371-03-05